



छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल

www.cghb.gov.in



श्री भूपेश बघेल
माननीय मुख्यमंत्री, छत्तीसगढ़



श्री मोहम्मद अकबर
माननीय मंत्री, छत्तीसगढ़ शासन
आवास एवं पर्यावरण, परिवहन, वन विभाग



श्री कुलदीप जुनेजा
माननीय अध्यक्ष, छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल
(केबिनेट मंत्री दर्जा)
विधायक, रायपुर उत्तर विधानसभा

वृत्त - रायपुर एवं वृत्त - दुर्ग अन्तर्गत विक्रय हेतु उपलब्ध सम्पत्ति

सामान्य आवास योजना प्रक्षेत्र-2 शंकर नगर रायपुर अंतर्गत स्ववित्तीय आधार पर ऑनलाईन माध्यम से विक्रय हेतु उपलब्ध आवासीय सम्पत्ति

क्र.	स्थान/कालोनी का नाम	उपलब्ध भवनों के प्रकार	रिक्त भवनों की संख्या	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्ग फीट में)	कुर्सी क्षेत्रफल (वर्ग फीट में)	भवनों का मूल्य (रू. लाख में)	पंजीयन राशि (रू. लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
01	सामान्य आवास योजना, नरदहा रायपुर PCGRERA121021001280	एल.आई.जी. स्वतंत्र भवन	126	903.84	633.76	16.41 से 16.80	0.50
02			01	809.58	633.76	16.09	0.50
03		एल.आई.जी. स्वतंत्र भवन	06	932.46	633.76	16.64	0.50
04			01	1076.33	633.76	17.14	0.50
05		एल.आई.जी. स्वतंत्र भवन	14	1097.52	633.76	17.54	0.50
06		एम.आई.जी.-I स्वतंत्र भवन	42	1162.08	1088.91	25.53 से 26.51	2.55 से 2.62
07	सामान्य आवास दीनदयाल आवास मुनगी, रायपुर PCGRERA280921001272	एल.आई.जी. स्वतंत्र	186	899.75	449.98	8.50 से 8.82	0.50

सामान्य आवास योजना प्रक्षेत्र-2 शंकर नगर रायपुर अंतर्गत नरदहा में ऑफर आधार पर ऑनलाईन माध्यम से विक्रय हेतु उपलब्ध व्यवसायिक सम्पत्ति

क्र.	स्थान/कालोनी का नाम	उपलब्ध दुकान के प्रकार	रिक्त दुकानों की संख्या	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्ग फीट में)	कुर्सी क्षेत्रफल (वर्ग फीट में)	दुकानों का मूल्य (रू. लाख में)	धरोहर राशि (रू. लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
08	सामान्य आवास योजना, नरदहा रायपुर PCGRERA121021001280	दुकान नं. 01, 11	02	201.86	201.86	8.63	0.86
09		दुकान नं. 02, 03, 09, 10	04	173.02	173.02	7.40	0.74
10		दुकान नं. 04, 05, 07, 08	04	155.70	155.70	6.66	0.67
11		दुकान नं. 06	01	196.05	196.05	8.39	0.84

सामान्य आवास योजना प्रक्षेत्र-2 शंकर नगर रायपुर अंतर्गत डूमरतराई में ऑफर आधार पर ऑनलाईन माध्यम से विक्रय हेतु उपलब्ध व्यवसायिक सम्पत्ति

क्र.	स्थान/कालोनी का नाम	उपलब्ध दुकान के प्रकार	रिक्त दुकानों की संख्या	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्ग फीट में)	कुर्सी क्षेत्रफल (वर्ग फीट में)	दुकानों का मूल्य (रू. लाख में)	धरोहर राशि (रू. लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
12	सामान्य आवास योजना फेस-II शोक बाजार शॉपिंग काम्प्लेक्स डूमरतराई, रायपुर PCGRERA280222001347	प्लेटिनम	51	1307.39	3318.38	149.96	15.00
13		रूबी	26	742.44	2152.43	80.70	8.07
14		कोरल - I	17	839.28	2168.57	97.10	9.71
15		कोरल - II	04	419.64	1116.88	50.27	5.03
16		पर्ल	34	314.73	891.46	37.70	3.77

सामान्य आवास योजना प्रक्षेत्र-दुर्ग, बघेरा अंतर्गत स्ववित्तीय आधार पर ऑनलाईन लॉटरी के माध्यम से विक्रय हेतु उपलब्ध सम्पत्ति

क्र.	स्थान/कालोनी का नाम	उपलब्ध भवन के प्रकार	रिक्त भवनों की संख्या	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्ग फीट में)	कुर्सी क्षेत्रफल (वर्ग फीट में)	भवनों का मूल्य (रू. लाख में)	पंजीयन राशि (रू. लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
17	सामान्य आवास योजना बघेरा, दुर्ग PCGRERA271021001289	जून. एम.आई.जी. स्वतंत्र भवन	38	775.00	502.49	13.90	1.39
18		ई.डब्ल्यू.एस. स्वतंत्र भवन	39	436.00	306.66	8.10	0.25

अटल विहार योजना बीजाभाठ, बेमेतरा, प्रक्षेत्र-कवर्धा अंतर्गत स्ववित्तीय प्रथम आओ प्रथम पाओ आधार पर ऑनलाईन के माध्यम से विक्रय हेतु उपलब्ध सम्पत्ति

क्र.	स्थान/कालोनी का नाम	उपलब्ध भवन के प्रकार	रिक्त भवनों की संख्या	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्ग फीट में)	कुर्सी क्षेत्रफल (वर्ग फीट में)	भवनों का मूल्य (रू. लाख में)	पंजीयन राशि (रू. लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
19	अटल विहार योजना बीजाभाठ, बेमेतरा PCGRERA040718000455	एच.आई.जी. टाईप - 2	10	2130.48	2043.00	50.20	5.02
20		एच.आई.जी. टाईप - 3	10	2130.48	2024.39	50.09	5.00
21		सीनि. एम.आई.जी. टाईप - 1	10	1694.70	1139.27	33.21	3.32
22		सीनि. एम.आई.जी. टाईप - 4	10	1694.70	1123.02	33.04	3.30
23		जून. एम.आई.जी. टाईप - 1	22	1533.30	1067.39	27.64	2.76
24		जून. एम.आई.जी. टाईप - 4	23	1533.30	1053.94	27.50	2.75

नियम एवं शर्तें - 1. विज्ञापन ऑनलाईन एवं ऑफलाईन किया जाएगा। 2. आवेदन पत्र केवल ऑनलाईन भरा जावेगा। 3. पंजीयन राशि पेमेंट गेटवे के माध्यम से जमा किया जावे। 4. आवासीय भवनों का आबंटन स्ववित्तीय आधार पर ऑनलाईन लॉटरी के माध्यम से आबंटित किया जावेगा तथा व्यवसायिक सम्पत्तियों का आबंटन ऑनलाईन ऑफर के माध्यम से किया जाएगा। 5. क्रमांक 1 से 18 तक के भवन/दुकान के ऑफर/आवेदन दिनांक 30 जून 2022 तक विज्ञापन तिथि से प्रत्येक 15 दिवस में 3:00 बजे तक प्राप्त कर खोले जाएंगे, अवकाश होने की स्थिति में ऑफर अगले कार्य दिवस में प्राप्त कर खोले जाएंगे। ऑफर स्वीकृति पश्चात् निर्धारित समयवधि में शेष राशि जमा नहीं करने पर धरोहर राशि राजसात कर ली जाएगी। 6. क्रमांक 19 से 24 के भवनों का आबंटन स्ववित्तीय 'प्रथम आओ-प्रथम पाओ' आधार पर ऑनलाईन के माध्यम से आबंटित किया जायेगा। 7. भवनों में नियमनुसार शुल्क देय होगा। 8. एप्प स्टोर या प्ले-स्टोर से डाउनलोड कर क्लिक करें हमारे मण्डल के मोबाइल एप्प "CGHB" एवं वेबसाईट : www.cghb.gov.in के माध्यम से केवल ऑनलाईन ही आवेदन मंजूर होगा।

टीप :- अन्य नियम एवं शर्त आवेदन पत्र में उल्लेख अनुसार मान्य होगा। अधिक जानकारी हेतु संपदा अधिकारी प्रक्षेत्र - 2 शंकर नगर रायपुर/प्रक्षेत्र-दुर्ग/प्रक्षेत्र-कवर्धा/कार्यपालन अभियंता संभाग-2, सड्डू रायपुर/संभाग-दुर्ग/संभाग-कवर्धा छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल/सूचना केन्द्र छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल, मुख्यालय, पर्यावास भवन सेक्टर-19, नवा रायपुर अटल नगर तथा शंकर नगर से सम्पर्क करें या वीजिट करें मण्डल की वेबसाईट : www.cghb.gov.in
सम्पर्क - प्रक्षेत्र - 2 शंकर नगर रायपुर - 0771-2436320, 94252-49631, 82690-69091, 99261-50730, 97705-31674, 98271-75003, 93403-89792, 78697-84699, 99268-87809, 78986-51597, 99933-39779, 79748-32442 प्रक्षेत्र - दुर्ग - 97554-05252, 70241-01786, 98263-91128, 94242-09025 प्रक्षेत्र - कवर्धा - 95848-92449, 98261-73088, 94242-84256, 81091-35551, 07741-233028

मकान नहीं घर बनाते है पीढ़ी से पीढ़ियों का रिश्ता बुनते है।

टोल फ्री नं. 1800 121 6313