



छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल

www.cghb.gov.in

www.cghb.gov.in → ONLINE BOOKING → BOOK PROPERTY ONLINE

बुकिंग की अंतिम तिथि 31 मई 2026

श्री अनुराग सिंह देव
माननीय अध्यक्ष
छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल

श्री ओ.पी. चौधरी
माननीय मंत्री, छत्तीसगढ़ शासन
आवास एवं पर्यावरण, वित्त, वाणिज्यिक कर,
योजना आर्थिक एवं सांख्यिक विभाग

श्री विष्णु देव साय
माननीय मुख्यमंत्री, छत्तीसगढ़

अटल विहार योजना अन्तर्गत आवासीय

एवं व्यवसायिक भवन प्राप्त करने का सुनहरा अवसर



पुलगांव, जिला-दुर्ग में अटल विहार योजना अंतर्गत निर्माणाधीन दुकान उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	दुकानों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
1.	दुकान (प्रथम तल)	145.58	145.58	7.04	0.70

मरारपारा, कोण्डागांव में अटल विहार योजना अंतर्गत निर्माणाधीन स्वतंत्र भवन एवं दुकान उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखंड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट क्षेत्र (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
35	एल. आई. जी. (1 बी.एच.के.)	1033.00	592.34	519.49	20.89	0.50
36	दुकान	-	97.00	97.00	9.45	0.94

सेलुद, पाटन में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखंड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
2	एल. आई. जी. (1 बी. एच. के.)	968.40	542.30	489.36	15.95	0.50
3	ई. डब्ल्यू. एस (1 बी. एच. के.)	603.64	350.35	312.04	8.83	0.25

वितालका, दन्तेवाड़ा में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखंड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट क्षेत्र (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
37	सिनि. एम. आई. जी. (2 बी.एच.के.)	2041.71	1076.00	857.57	39.53	3.95
38	जूनि. एम. आई. जी. (2 बी.एच.के.)	1507.79	982.92	746.95	29.57	2.96
39	एल. आई. जी. (1 बी.एच.के.)	1032.96	531.97	461.49	15.86	0.50
40	ई.डब्ल्यू.एस. (1 बी.एच.के.)	435.78	312.04	280.83	8.03	0.25

गुरुर, जिला-बालोद फेस-1, अटल विहार योजना अंतर्गत निर्माणाधीन स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखंड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट क्षेत्र (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
4	एल. आई. जी.-1 (2 बी. एच. के.)	968.40	558.98	413.72	14.12	0.50
5	ई. डब्ल्यू. एस. (1 बी. एच. के.)	603.63	396.50	317.53	7.27	0.25

कोकड़ापारा, बीजापुर में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भू-खण्ड का क्षेत्रफल(वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
41	एल. आई. जी. टाईप-1 (स्वतंत्र 2 बी.एच.के.)	1258.92	879.95	605.25	23.07	0.50
42	एल. आई. जी. टाईप-11 (स्वतंत्र 2 बी.एच.के.)	1032.96	774.72	527.77	19.27	0.50
43	ई. डब्ल्यू. एस. (स्वतंत्र 1 बी.एच.के.)	538.00	343.67	308.16	8.97	0.25

खरतुली, जिला-धमतरी फेस-1, अटल विहार योजना अंतर्गत निर्माणाधीन स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखंड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	भवन का कुर्सी क्षेत्र (वर्गफीट में)	कार्पेट क्षेत्र (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
6	एम. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	1614.00	1053.40	798.68	28.48	2.85
7	ई. डब्ल्यू. एस. (1 बी. एच. के.)	591.80	381.98	319.60	7.66	0.25

खरमोरा, कोरबा में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित प्रकोष्ठ भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
44	एम.आई.जी. फ्लैट एस+6 (2 बी.एच.के.)	837.00 से 846.00	683.00 से 685.00	28.50 से 31.50	2.85 से 3.15
45	एल.आई.जी. फ्लैट एस+6 (2 बी.एच.के.)	640.00 से 645.00	548.00	20.00 से 22.70	0.50
46	ई.डब्ल्यू.एस. फ्लैट (1 बी.एच.के.)	385.00	328.00	9.95	0.25

सिहाद, तह-मखारा, जिला-धमतरी फेस-1 में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भू-खण्ड का क्षेत्रफल(वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
8	एम.आई.जी. (स्वतंत्र 2 बी.एच.के.)	1533.33	969.48	652.16	26.75	2.68
9	एल.आई.जी. (स्वतंत्र 2 बी.एच.के.)	1032.96	592.33	445.57	15.48	0.50
10	ई.डब्ल्यू.एस. (स्वतंत्र 1 बी.एच.के.)	591.80	396.50	307.41	7.72	0.25

झगरहा, कोरबा, अटल विहार योजना अंतर्गत निर्मित प्रकोष्ठ भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट क्षेत्र (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
47	ई. डब्ल्यू. एस. फ्लैट (1 बी. एच. के.)	405.54	326.67	7.40 से 8.80	0.25

रेवाडीह, आशानगर, राजनांदगांव में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित प्रकोष्ठ भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	सुपर बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
11	एम. आई. जी. फ्लैट (पी+4) (2 बी. एच. के.)	913.41	800.75	583.62	22.80 से 23.40	2.28 से 2.34
12	एल. आई. जी. फ्लैट (पी+4) (2 बी. एच. के.)	744.05	622.35	494.00	17.40 से 18.00	0.50
13	ई. डब्ल्यू. एस. फ्लैट (जी+4) (1 बी. एच. के.)	405.97	370.78	252.21	9.20 से 9.80	0.25

अकलतरा, जिला-जांजगीर चांपा में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भू-खण्ड का क्षेत्रफल(वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
48	एच. आई. जी. (स्वतंत्र 2 बी. एच. के.)	1694.70	1001.76	783.97	33.22 से प्रारंभ	3.32 से
49	एच. आई. जी. (स्वतंत्र 2 बी. एच. के.)	1533.33	969.48	759.98	31.16 से प्रारंभ	3.12 से
50	एल. आई. जी. (स्वतंत्र 2 बी. एच. के.)	1032.96	592.33	519.49	18.14 से प्रारंभ	0.50
51	ई. डब्ल्यू. एस. (स्वतंत्र 1 बी. एच. के.)	591.80	396.50	359.27	9.48 से प्रारंभ	0.25

पेण्डी, राजनांदगांव में अटल विहार योजना अंतर्गत निर्मित स्वतंत्र एवं प्रकोष्ठ भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	सुपर बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
14	जूनि.एम.आई.जी. टाईप-11 (2 बी.एच.के.)	1507.75	-	982.93	524.82	31.71	3.17
15	एल. आई. जी. फ्लेड्स (1 बी. एच. के.)	-	565.21	543.48	489.22	10.50 से 10.80	0.50
16	ई. डब्ल्यू. एस. फ्लेड्स (1 बी. एच. के.)	-	425.60	402.87	298.59	5.25 से 5.55	0.25

तकुरदिया, खरसिया में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
52	एल. आई. जी. (स्वतंत्र 2 बी. एच. के.)	1032.96	592.33	519.49	18.25 से प्रारंभ	0.50
53	ई. डब्ल्यू. एस. (स्वतंत्र 1 बी. एच. के.)	603.63	350.34	312.04	9.15 से प्रारंभ	0.25

करामाल, जिला-बेमेतरा में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भू-खण्ड का क्षेत्रफल(वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
17	एम. आई. जी. (स्वतंत्र 2 बी. एच. के.)	1452.60	897.48	728.56	28.70	2.87
18	एल. आई. जी. (स्वतंत्र 2 बी. एच. के.)	1119.04	657.75	581.57	19.15	0.50
19	ई. डब्ल्यू. एस. (स्वतंत्र 1 बी. एच. के.)	591.80	396.50	325.05	8.31	0.25

दानसरा, सारंगढ़ में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
54	एम. आई. जी. (स्वतंत्र 2 बी. एच. के.)	1452.60	742.44	662.39	31.09 से प्रारंभ	3.20 से
55	एल. आई. जी. (स्वतंत्र 2 बी. एच. के.)	1234.71	648.61	580.61	19.71 से प्रारंभ	0.50
56	ई. डब्ल्यू. एस. (स्वतंत्र 1 बी. एच. के.)	603.64	355.08	319.36	9.75 से प्रारंभ	0.25

बाबामोहतरा, जिला-बेमेतरा में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन एवं दुकान उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भू-खण्ड का क्षेत्रफल(वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
20	एम. आई. जी. (स्वतंत्र 2 बी. एच. के.)	1533.30	915.67	747.38	28.30	2.83
21	एल. आई. जी. (स्वतंत्र 2 बी. एच. के.)	1032.96	592.33	519.49	16.95	0.50
22	ई. डब्ल्यू. एस. (स्वतंत्र 1 बी. एच. के.)	591.80	396.50	325.05	8.20	0.25
23	दुकान	-	129.12	114.48	5.35	0.54

ग्राम-सरडी, जिला-कोरिया में अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखंड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट क्षेत्र (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
57	एम. आई. जी. (2 बी.एच.के.)	1533.30	915.67	774.72	34.18	3.41
58	एल. आई. जी. (1 बी.एच.के.)	1032.96	592.33	519.49	21.63	0.50
59	ई.डब्ल्यू.एस. (1 बी.एच.के.)	591.80	396.50	359.27	10.84	0.25

बीजागाट, जिला-बेमेतरा, अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखंड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट क्षेत्र (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
24	एच. आई. जी. टाईप-2 (3 बी. एच. के.)	2130.48	2042.98	1656.82	56.00	5.60
25	एच. आई. जी. टाईप-3 (3 बी. एच. के.)	2130.48	2024.38	1616.00	55.85	5.58
26	सिनि. एम. आई. जी. टाईप-1(2 बी. एच. के.)	1694.70	1139.26	1027.79	36.80	3.68
27	सिनि. एम. आई. जी.-टाईप-4(2 बी. एच. के.)	1694.70	1123.02	1019.71	36.60	3.66
28	जूनि. एम. आई. जी. टाईप-1(2 बी. एच. के.)	1533.30	1067.39	944.83	31.00	3.10
29	जूनि. एम. आई. जी.-टाईप-4(2 बी. एच. के.)	1533.30	1059.92	931.48	30.80	3.08

मैनपुरी, कवर्धा, अटल विहार योजना अंतर्गत प्रस्तावित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखंड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट क्षेत्र (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
30	एच. आई. जी. (3 बी. एच. के.)	2517.84	1239.01	1127.10	42.60	4.26
31	एच. आई. जी. (वेस्ट+कॉर्नर 3 बी. एच. के.)	2614.68	1239.01	1127.10	44.60	4.46
32	सिनि. एम. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	2041.71	1423.87	1076.25	38.81	3.88
33	जूनि. एम. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	1507.69	1177.68	982.90	29.87	2.99

बीजागाट, जिला-बेमेतरा, अटल विहार योजना अंतर्गत निर्मित स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्र.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखंड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट क्षेत्र (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
34	एल. आई. जी. टाईप-11 (1 बी. एच. के.)	979.16	508.84	445.14	17.57	0.50

नियम एवं शर्तें : 1. धरोहर राशि ऑनलाईन पेमेंट गेटवे के माध्यम से क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, यू.पी.आई., आर.टी.सी.एस. एन.ई.एफ.टी. द्वारा जमा किया जा सकता है। 2. स. क्र. 1 से 13, 17 से 33, 35 से 46 एवं 48 से 59 तक के भवनों / दुकानों का आबंटन स्वतंत्रतापूर्वक ऑफर आधार पर ऑनलाईन के माध्यम से किया जाएगा। 3. स. क्र. 14 से 16, 34 एवं 47 के भवनों का आबंटन शर्तें हैं जैसा है कि स्थिति में ऑफर आधार पर ऑनलाईन के माध्यम से किया जाएगा। 4. ऑफसेट मूल्य से अधिक ऑफर प्रत्येक 15 दिवस में प्राप्त किया जाएगा जिन हितग्राहियों द्वारा भुगतान हेतु चालान के माध्यम से आर.टी.सी.एस., एन.ई.एफ.टी. का विकल्प चयन किया जाएगा, उन्हें एक अतिरिक्त बैंकिंग कार्य दिवस भुगतान हेतु प्रदान किया जाएगा। तदुपरांत आगामी कार्य दिवस में ऑफर खोला जाएगा। अवकाश होने की स्थिति में ऑफर अगले कार्य दिवस में खोला जाएगा। 5. ऑनलाईन ऑफर आवेदन केवल मण्डल की वेबसाइट : www.cghb.gov.in के माध्यम से किया जा सकता है। 6. उपरोक्त भवनों के दर्शित म