

श्री विष्णु देव साय
माननीय मुख्यमंत्री, छत्तीसगढ़

CGHIDB
CHHATTISGARH HOUSING AND INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT BOARD

छत्तीसगढ़ गृह निर्माण एवं अधोसंरचना विकास मण्डल

www.cghb.gov.in

www.cghb.gov.in → ONLINE BOOKING → BOOK PROPERTY ONLINE

आवासीय एवं व्यवसायिक भवन प्राप्त करने का सुनहरा अवसर



श्री अनुराग सिंह देव
माननीय अध्यक्ष
छत्तीसगढ़ गृह निर्माण एवं
अधोसंरचना विकास मण्डल



श्री ओ.पी. चौधरी
माननीय मंत्री, छत्तीसगढ़ शासन
आवास एवं पर्यावरण, वित्त, वाणिज्यिक कर,
योजना आर्थिक एवं सांख्यिकी विभाग

बुकिंग की अंतिम तिथि
30 नवम्बर 2026

सबके लिए आवास



कोहका तिल्दा, रायपुर में प्रस्तावित अटल विहार योजना अंतर्गत स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
1	एम. आई. जी.-। (2 बी. एच. के.)	1694.70	904.38	735.02	32.11	3.21
2	एल. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	1063.09	604.17	523.37	19.05	0.50

सम्पर्क सूत्र - 0771-4903223, 9424209041, 7898710154, 9907840881, 8269069091

भुरकोनी, रायपुर में प्रस्तावित अटल विहार योजना अंतर्गत स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
3	एल. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	1063.08	595.35	523.37	20.56	0.50
4	ई. डब्ल्यू. एस. (1 बी. एच. के.)	591.80	373.16	319.36	9.71	0.25

सम्पर्क सूत्र - 0771-4903223, 9424209041, 7898710154, 9907840881, 8269069091

सेक्टर-27, नवा रायपुर अटल नगर में निर्मित सामान्य आवास योजना अंतर्गत दुकान/ऑफिस हॉल उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
5	यूटिलिटी शॉप	-	176.25 से 180.45	176.25 से 180.45	22.25 से 22.78	2.23 से 2.28
6	ऑफिस		259.88 से 492.19	259.88 से 492.19	31.57 से 59.74	3.16 से 5.97
7	व्यवसायिक परिसर (हॉल)		5254.03 से 5817.91	5254.03 से 5817.91	706.23 से 745.64	70.62 से 74.56

सम्पर्क सूत्र - 9340894040, 9340036657, 7697777082, 9300777291, 9406300201, 9424209041, 8964939782

आरंग, जिला-रायपुर में निर्मित अटल आवास योजना अंतर्गत स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
8	ई. डब्ल्यू. एस. (1 बी. एच. के.)	559.92	279.98	236.50	3.02 से 3.20	0.25

सम्पर्क सूत्र - 9340894040, 7697777082, 9340036657, 9300777291, 9406300201, 9424209041, 8964939782

बेलभाठा, अभनपुर, जिला-रायपुर में प्रस्तावित अटल आवास योजना अंतर्गत स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
9	ई. डब्ल्यू. एस. (1 बी. एच. के.)	564.15 से 699.40	279.93 से 282.99	236.50	5.96 से 6.16	0.25

सम्पर्क सूत्र - 9340894040, 9340036657, 7697777082, 9630688738, 9300777291, 9406300201, 9424209041

बंसुला बसना, जिला-महासमुंद में प्रस्तावित स्वतंत्र आवास योजना अंतर्गत ई.डब्ल्यू.एस. भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
10	ई. डब्ल्यू. एस. (1 बी. एच. के.)	553.17	343.00	307.74	10.66	0.25

सम्पर्क सूत्र - 9302712623, 9479179131, 9893719882, 9074644266, 7697192220, 7354147254

अर्जुनी, जिला-बलौदाबाजार-भाटापारा में निर्मित अटल विहार योजना अंतर्गत स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
11	जूनि. एम. आई. जी. -।। (2 बी. एच. के.)	1936.26	982.90	717.05	27.70	2.77

सम्पर्क सूत्र - 9302712623, 9479179131, 9893719882, 9074644266, 7697192220, 7354147254

परसदा कुम्हारी में प्रस्तावित अटल विहार योजना अंतर्गत स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
12	एच. आई. जी. -।। (स्वतंत्र भवन 2 बी.एच.के.)	2517.84	1127.10	964.09	43.23 से 44.56	4.32 से 4.46
13	सिनि. एम. आई. जी. -।। (स्वतंत्र भवन 2 बी.एच.के.)	2041.71	1076.00	865.31	35.20 से 36.23	3.52 से 3.62
14	जूनि. एम. आई. जी. -।। (स्वतंत्र भवन 2 बी.एच.के.)	1507.70	982.92	752.87	30.91 से 31.93	3.09 से 3.19

सम्पर्क सूत्र - 8815450183, 9425577575, 9827999119, 9424284256

पुलगांव, जिला-दुर्ग फेस-।। में प्रस्तावित अटल विहार योजना अंतर्गत स्वतंत्र भवन एवं दुकान उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखंड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट क्षेत्र. (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
15	एम. आई. जी. डुप्लेक्स (2 बी.एच.के.)	1549.44	1395.14	1262.47	65.23	6.52
16	एल. आई. जी. (स्वतंत्र भवन 2 बी.एच.के.)	968.40	580.60	551.56	31.83	0.50
17	कियोस्क दुकान	-	159.78	159.78	17.28	1.73

सम्पर्क सूत्र - 8815450183, 9425577575, 9827999119, 9424284256

तालपुरी ब्लॉक-बी में निर्मित सामान्य आवास योजना अंतर्गत प्रकोष्ठ भवन एवं हॉल उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
18	जूही एल. आई. जी. फ्लैट्स (2 बी. एच. के.)	658.62	551.57	17.79	0.50
19	पारिजात ई. डब्ल्यू. एस. फ्लैट (1 बी. एच. के.)	358.09	234.59	3.91 से 4.89	0.25
20	ऑफिस हॉल	827.77	827.77	54.47	5.45

सम्पर्क सूत्र - 8815450183, 8770579721, 9827999119, 9424284256

चाँदनी चौक, जगदलपुर में निर्माणाधीन रिडेव्हलपमेंट योजना अंतर्गत प्रकोष्ठ भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट क्षेत्र. (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
21	एच. आई. जी. (जी+5) (3 बी.एच.के.)	1263.01	884.11	45.75	4.58
22	एम. आई. जी. (जी+5) (2 बी.एच.के.)	923.64 से 934.61	646.55 से 654.23	34.15 से 34.45	3.42 से 3.45
23	एम. आई. जी. (जी+6) (2 बी.एच.के.)	923.64 से 940.75	646.55 से 658.52	34.10 से 35.15	3.41 से 3.52

सम्पर्क सूत्र - 9993233629, 96302 28540, 70006 28523, 99933 35774

चोकावाड़ा, जगदलपुर में निर्मित अटल विहार योजना अंतर्गत स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
24	एच. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	2517.84	1239.01	867.31	41.62	4.16
25	सिनि. एम. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	2041.71	1076.00	753.20	35.05	3.51

सम्पर्क सूत्र - 9993233629, 96302 28540, 70006 28523, 99933 35774

हाटकचोरा, जगदलपुर में निर्मित सामान्य आवास योजना अंतर्गत प्रकोष्ठ भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
26	ई. डब्ल्यू. एस. (1 बी. एच. के.)	348.95	244.26	9.59	0.25

सम्पर्क सूत्र - 9993233629, 96302 28540, 70006 28523, 99933 35774

पंडरीपानी, जगदलपुर में निर्मित अटल विहार योजना अंतर्गत प्रकोष्ठ भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
27	एल. आई. जी. प्रकोष्ठ (2 बी. एच. के.)	656.36	459.45	17.44	0.50
28	ई. डब्ल्यू. एस. (1 बी. एच. के.)	386.07	270.25	7.41	0.25

सम्पर्क सूत्र - 9993233629, 96302 28540, 70006 28523, 99933 35774

अघनपुर, जगदलपुर में निर्मित व्यवसायिक दुकान उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	दुकान का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
29	दुकान	337.43 से 429.43	236.20 से 300.60	17.36 से 19.62	1.74 से 1.96

सम्पर्क सूत्र - 9993233629, 96302 28540, 70006 28523, 99933 35774

हसदेव विहार जांजगीर में सामान्य आवास योजना अंतर्गत भूखण्ड उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	भूखण्ड का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
30	ई. डब्ल्यू. एस. भूखण्ड	150.64 से 403.50	3.40 से 9.50	0.25

सम्पर्क सूत्र - 7987816291, 9407934008, 7089553050

झगरहा, जिला-कोरबा में निर्मित अटल विहार योजना अंतर्गत स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
31	एच. आई. जी. (3 बी. एच. के.)	1952.94	1645.00	1379.00	62.90	6.29
32	सिनि. एम. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	1462.93	1220.00	973.56	52.55	5.26

सम्पर्क सूत्र - 9907285405, 9907953522, 9630271503

बालाछापर, जिला-जशपुर में प्रस्तावित अटल विहार योजना अंतर्गत स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य (रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
33	एच. आई. जी. (3 बी. एच. के.)	1614.00 से 1964.77	1766.89	1360.06	61.82 से 65.84	6.18 से 6.58
34	एम. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	1533.30 से 1924.85	940.76	747.38	42.10 से 47.83	4.21 से 4.79
35	जूनि. एम. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	1258.92 से 2073.66	700.58	606.75	37.18 से 47.32	3.71 से 4.73
36	एल. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	1119.04 से 1871.91	657.75	581.57	25.52 से 30.24	0.50
37	ई. डब्ल्यू. एस. (1 बी. एच. के.)	603.63 से 795.70	396.50	359.27	12.85 से 13.58	0.25

सम्पर्क सूत्र - 8224849998, 6260242433, 6260857780, 8770547141

ग्राम गिनाबहार, कुनकुरी, जिला-जशपुर में प्रस्तावित अटल विहार योजना अंतर्गत स्वतंत्र भवन उपलब्ध

स. क्रं.	उपलब्ध भवनों का प्रकार	भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	बिल्टप एरिया (वर्गफीट में)	कार्पेट एरिया (वर्गफीट में)	भवनों का ऑफसेट मूल्य(रु. लाख में)	धरोहर राशि (रु. लाख में)
38	एल. आई. जी. (2 बी. एच. के.)	1032.96 से 1734.94	592.33	519.49	19.50 से 23.96	0.50

सम्पर्क सूत्र - 8224849998, 6260242433, 9685699194, 8770547141

नियम एवं शर्तें : 1. धरोहर राशि ऑनलाईन पेमेंट गेटवे के माध्यम से क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, यू.पी.आई., आर.टी.जी.एस. एन.ई.एफ.टी. द्वारा जमा किया जा सकता है। 2. स.क्र. 1 से 4, 9, 10, 12 से 17, 21 से 23, 33 से 38 तक के भवनों/दुकान का आबंटन स्ववित्तीय ऑफर आधार पर ऑनलाईन के माध्यम से किया जाएगा। 3. स. क्र. 5 से 8, 11, 18 से 20, 24 से 32 के भवनों/दुकानों/ऑफिस हॉल का आबंटन "जहाँ है जैसा है" की स्थिति में ऑफर आधार पर ऑनलाईन के माध्यम से किया जाएगा। 4. स. क्र. 30 में उल्लेखित भूखण्डों हेतु शासन द्वारा निर्धारित आय पात्रता लागू होगी। 5. ऑफसेट मूल्य से अधिक ऑफर प्रत्येक 15 दिवस में प्राप्त किया जाएगा जिन हितग्राहियों द्वारा भुगतान हेतु चालान के माध्यम से आर.टी.जी.एस., एन.ई.एफ.टी. का विकल्प चयन किया जाएगा, उन्हे एक अतिरिक्त बैंकिंग कार्य दिवस भुगतान हेतु प्रदान किया जाएगा। तदुपरांत आगामी कार्य दिवस में ऑफर खोला जाएगा। अवकाश होने की स्थिति में ऑफर अगले कार्य दिवस में खोला जाएगा। 6. ऑनलाईन ऑफर आवेदन केवल मण्डल की वेबसाईट : www.cghb.gov.in के माध्यम से किया जा सकता है। 7. उपरोक्त भवनों के दर्शित मूल्य स्टैंडर्ड है, बैटर लोकेशन, कार्नर तथा अतिरिक्त भूखण्ड की स्थिति में मूल्य नियमानुसार अधिक होंगे, भवनों के वास्तविक मूल्य बुकिंग पोर्टल से देखे जा सकते है। 8. अन्य नियम एवं शर्ते आवेदन पत्र में उल्लेख अनुसार मान्य होगा। 9. अधिक जानकारी हेतु संबंधित संपदा अधिकारी/कार्यपालन अभियंता छत्तीसगढ़ गृह निर्माण एवं अधोसंरचना विकास मण्डल प्रक्षेत्र कार्यालय में सम्पर्क करें या विजीट करें मण्डल की वेबसाईट : www.cghb.gov.in

नोट - स. क्रं. 2, 3, 4, 8, 10, 16, 27, 28 के भवनों को निर्धारित आय संबंधित पात्रता से अधिक होने पर अनुदान राशि की पात्रता नही होगी।

टोल फ्री नंबर 1800 121 6313

अधिक जानकारी के लिए विजीट करें
www.cghb.gov.in

"हितग्राहियों की संतुष्टि...हमारा उद्देश्य"

सबके घर की आस, सबके लिए आवास, छत्तीसगढ़ गृह निर्माण एवं अधोसंरचना विकास मण्डल पर सबका विश्वास

follow us on : Facebook Instagram Twitter

अधिक जानकारी के लिये स्कैन करें