



# छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल संभाग-धमतरी

Website : [www.cghb.gov.in](http://www.cghb.gov.in)

Email ID : [eedhmtcghb@gmail.com](mailto:eedhmtcghb@gmail.com)

## रूचि की अभिव्यक्ति (EOI) प्रस्ताव आमंत्रण

क्रमांक/कार्य.अभि./तक.शा./ई.ओ.आई./2020

धमतरी, दिनांक / /2020

सामान्य आवास योजना, हटकेशर धमतरी में निर्माणाधीन 155/148 ई.डब्ल्यू.एस स्वतंत्र भवनों हेतु निर्मित सेप्टिक टैंक में STP/H.R.F.D. (क्षमता 200 KLD) लगाने का कार्य (अनु.लागत 23.70 लाख रुपये) किया जाना है। इसके अंतर्गत STP/H.R.F.D. हेतु टेक्निकल ऑफर, ड्राईंग डिजाइन, स्पेसिफिकेशन, स्थापना, संचालन एवं संधारण आदि कार्य सम्मिलित करते हुए रूचि के अभिव्यक्ति (EOI) प्रस्ताव आमंत्रित की जाती है। उक्त कार्य हेतु एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों तथा अपंजीकृत ठेकेदारों से दिनांक 05.05.2020 तक रूचि की अभिव्यक्ति (EOI) प्रस्ताव आमंत्रित की जाती है।

आवेदन पत्र के साथ पेन कार्ड की प्रति एवं रुपये 5000/- बैंक ड्राफ्ट/RTGS (इलाहाबाद बैंक धमतरी खाता क्र 50325305015 IFSC Code ALLA0212463 ) जो कार्यपालन अभियंता छ.ग. गृह निर्माण मण्डल संभाग-धमतरी के नाम से देय होगा के माध्यम से छ.ग. गृह निर्माण मण्डल संभाग-धमतरी में जमा कर कार्यालयीन समय में दिनांक 04/05/2020 को 5:30 बजे तक जमा कर नियम शर्तों एवं दर ऑफर की प्रति प्राप्त कर सकते हैं। (EOI) प्रस्ताव/ दर ऑफर निर्धारित अंतिम तिथि 05/05/2020 को 03:00 बजे तक रजिस्टर्ड डाक/स्पीड पोस्ट के माध्यम से कार्यालयीन समयावधि तक प्राप्त की जावेगी। लिफाफा 'अ' में धरोहर राशि के रूप में रुपये 47400/-, राष्ट्रीयकृत बैंक का बैंक ड्राफ्ट (जो कार्यपालन अभियंता छ.ग. गृह निर्माण मण्डल संभाग-धमतरी के नाम से देय होगा) जमा करना होगा एवं लिफाफा 'ब' में तकनीकी ऑफर के रूप में संस्था द्वारा H.R.F.D. कार्य हेतु प्रस्तावित टेक्निकल ऑफर, ड्राईंग डिजाइन, स्पेसिफिकेशन, स्थापना, संचालन एवं संधारण आदि सहित कार्य योजना के साथ तीन वर्ष का आयकर रिटर्न प्रमाण पत्र, वाणिज्य कर चूकता प्रमाण पत्र जमा करनी होगी। लिफाफा 'स' में वित्तीय ऑफर जमा करना होगा।

प्राप्त ई.ओ.आई. प्रस्ताव दिनांक 05/05/2020 को 03.00 बजे के बाद लिफाफा 'अ' एवं 'ब' (धरोहर राशि एवं तकनीकी बीड) खोली जावेगी। तत्पश्चात् निर्धारित अर्हता पूर्ण करने वाले प्रस्तावकर्ता/दरदाता का लिफाफा 'स' (वित्तीय ऑफर) निविदाकारों अथवा उनके प्रतिनिधि की उपस्थिति में खोला जावेगा। नियम एवं शर्तों का अवलोकन कार्यालयीन समय में किया जा सकता है। ई.ओ.आई. प्रस्ताव/दर को स्वीकार/अस्वीकार करने का अधिकार उपायुक्त, छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल वृत्त-दुर्ग, के पास सुरक्षित रहेगा। उपरोक्त कार्य तथा ई.ओ.आई. से संबंधित विस्तृत जानकारी, नियम, शर्तें एवं प्रस्तावित स्थल की जानकारी छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल संभाग धमतरी के तकनीकी शाखा से प्राप्त की जा सकती है अथवा मोबाईल नम्बर 8827667477, 9425511438 में संपर्क किया जा सकता है। छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल की वेबसाईट [www.cghb.gov.in](http://www.cghb.gov.in) में ई.ओ.आई. से संबंधित जानकारी देखी जा सकती है।

कार्यपालन अभियंता  
छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल  
संभाग-धमतरी

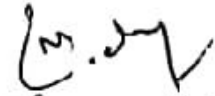
# छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल संभाग-धमतरी

## नियम एवं शर्तें

1. कार्य विवरण – निविदाकार को सामान्य आवास योजना, हटकेशर धमतरी में निर्माणाधीन 155/148 EWS में निर्मित सैप्टिक टैंक में STP/H.R.F.D. (क्षमता 200 KLD) लगाने के कार्य हेतु टेक्निकल ऑफर, ड्राईंग डिजाईन, स्पेसिफिकेशन, स्थापना, संचालन एवं संधारण हेतु रूचि के अभिव्यक्ति (EOI) प्रस्तुत करना होगा। उपरोक्त EOI सक्षम अधिकारी द्वारा स्वीकृत किये जाने पश्चात् ड्राईंग, डिजाईन एवं स्पेसिफिकेशन के अनुसार कार्यस्थल पर निर्धारित अवधि में उच्च गुणवत्ता के साथ कार्य पूर्ण करना होगा।
2. परफार्मेंस गारन्टी के रूप में स्वीकृत राशि की 05% राशि रोकੀ जावेगी। जिसकी अवधि कार्य पूर्णता तिथि से 18 माह होगी।
3. कार्यादेश प्राप्ति के पश्चात् 03 माह की अवधि में कार्य पूर्ण करना होगा।
4. निविदाकार को स्थल का परीक्षण कर निर्मित सैप्टिक टैंक (आन्तरिक सिविल कार्य सहित), भूमि की उपलब्धता एवं नजदीकी ड्रेन/नाला के अनुसार डिजाईन एवं विस्तृत ड्राईंग तथा स्पेसिफिकेशन प्रस्तुत करना होगा।
5. बिना कारण बताये निविदा स्वीकृत करने/न करने/आंशिक रूप से स्वीकृत करने का पूर्ण अधिकार उपायुक्त, छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल, वृत्त-दुर्ग का होगा।
6. सशर्त निविदा मान्य नहीं की जाएगी। अनुबंध अनुसार कार्य न करने पर अनुबंध 15 दिवस का नोटिस पर कार्य समाप्त कर धरोहर राशि राजसात की जाएगी।
7. 18 वर्ष से कम आयु के कामगार काम पर नहीं रखे जावेंगे एवं श्रम नियमों का पालन करना अनिवार्य है।
8. निविदाकार को तीन वर्ष का आयकर रिटर्न प्रमाण पत्र एवं वाणिज्य कर चूकता प्रमाण पत्र की नोटरी प्रमाणित प्रतिलिपि प्रस्तुत करनी होगी।
9. शासन द्वारा निर्धारित सभी प्रकार के टैक्स/जी.एस.टी. का भुगतान निविदाकार को करना होगा। जिसका कोई अतिरिक्त भुगतान मण्डल द्वारा नहीं किया जायेगा।
10. निविदाकार को लिफाफा 'अ' में धरोहर राशि का राष्ट्रीयकृत बैंक का बैंक ड्राफ्ट (जो कार्यपालन अभियंता छ.ग. गृह निर्माण मण्डल संभाग-धमतरी के नाम से देय होगा) जमा करना होगा। लिफाफा 'ब' में तकनीकी बीड, आयकर, वाणिज्य कर चूकता प्रमाण पत्र इत्यादि की नोटरी प्रमाणित प्रति एवं लिफाफा 'स' में वित्तीय ऑफर प्रस्तुत करना होगा।
11. लिफाफा 'अ' 'ब' एवं 'स' लिफाफे के पृष्ठ भाग पर स्पष्ट शब्दों में नाम एवं पता लिखना आवश्यक होगा। EOI निर्धारित समय में कार्यपालन अभियंता, छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल संभाग-धमतरी में कार्यालयीन समय में रजिस्टर डाक/स्पीड पोस्ट के माध्यम से प्राप्त की जावेगी।



12. सर्वप्रथम लिफाफा 'अ' खोला जाएगा, निर्धारित धरोहर राशि प्राप्त होने के उपरांत लिफाफा 'ब' तकनीकी ऑफर खोला जावेगा। उसके पश्चात् लिफाफा 'स' को निविदाकारों अथवा उनके प्रतिनिधि की उपस्थिति में खोला जावेगा।
13. सफल निविदाकार को अनुबंध हेतु पत्र दिया जावेगा जिसमें उल्लेखित समयानुसार अनुबंध करना अनिवार्य होगा, समय सीमा में अनुबंध नहीं किये जाने की स्थिति में जमा धरोहर राशि राजसात करते हुए निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
14. प्रस्तावित कार्य को संपादित करने हेतु निर्धारित समय सीमा प्रदान की जावेगी। समय सीमा में कार्य पूर्ण नहीं करने की स्थिति में मण्डल के नियमानुसार अनुबंध राशि का 2% न्यूनतम अर्थदण्ड के साथ समयवृद्धि प्रदान की जावेगी जिसकी सीमा 30 दिन से अधिक नहीं होगी।
15. निविदाकार के प्रत्येक चल देयक में 5% सुरक्षा निधी के अतिरिक्त मण्डल के नियमानुसार अन्य कटौतियों की जावेगी।
16. कार्य के दौरान किसी प्रकार की दुर्घटना या क्षति की सम्पूर्ण जिम्मेदारी एजेंसी की होगी।
17. STP/H.R.F.D. हेतु लगाये जाने वाले मैकनिकल एवं इलेक्ट्रीकल आईटम मण्डल द्वारा अनुमोदित ब्राण्ड के अनुसार लगाया जाना आवश्यक है। जिसकी अंतिम स्वीकृति सक्षम अधिकारी (Engineer in charge) से प्राप्त करनी होगी।
18. उपरोक्त कार्य के सुचारु संचालन हेतु आवश्यक क्षमता का DG SET पैनल सहित लगाना होगा। साथ ही DG SET एवं फिल्टर हेतु कार्य स्थल पर शैड का निर्माण करना होगा।
19. कार्य स्थल की सुरक्षा हेतु ट्रीटमेन्ट प्लांट के चारों ओर फेंसिंग लगाकर गेट लगाना आवश्यक होगा।
20. निविदाकार को संपूर्ण कार्य अनुबंध राशि में पूर्ण किया जाना होगा। उपरोक्त कार्य हेतु अनुबंध राशि के अलावा किसी भी प्रकार का कोई भुगतान नहीं किया जावेगा।
21. प्रस्तावित कार्य पूर्ण होने के पश्चात् 01 वर्ष तक H.R.F.D. का सामग्री मय संचालन एवं संधारण कार्य किया जाना अनिवार्य है। इस हेतु किसी प्रकार का अतिरिक्त भुगतान नहीं किया जावेगा।



कार्यपालन अभियंता  
छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल  
संभाग-धमतरी