



छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मंडल

छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल

मुख्यालय, पर्यावास भवन, नार्थ ब्लॉक, सेक्टर-19, नवा रायपुर अटल नगर, रायपुर छ.ग.-492002

दूरभाष :-0771-2512126, Email:-architect_cghbho@yahoo.com

website: www.cghb.gov.in

क्रमांक 28/वास्तु.शाखा./मुख्या./23

दिनांक 13/01/2023

कोरिजेन्डम - 01, दिनांक 13/01/2023

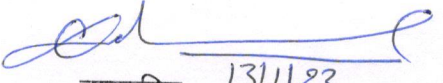
विषय: मंडल में Re-development Scheme अंतर्गत प्रस्तावित आवासीय योजना पुलिस लाईन रोड जशपुर (5.54 एकड़ भूमि एवं अनुमानित लागत 30.0 करोड़) के वास्तुविदीय एवं इंजीनियरिंग कार्य हेतु वास्तुविद/फर्म चयन करने बाबत।

- संदर्भ:- 1. समाचार पत्र नई दुनिया, रायपुर में प्रकाशित एवं मंडल के वेबसाईट में अपलोडेड विज्ञापन।
2. मंडल के वेबसाईट में अपलोडेड "General Instruction, dt. 29/12/2022".

विषयांतर्गत लेख है कि उक्त योजना के प्लानिंग हेतु मंडल के वेबसाईट में अपलोडेड "General Instruction for bid submission" on dt. 29/12/2022 के पृष्ठ क्र. 02 में बिन्दु (B) में भवनों के Planning हेतु दर्शाये गये तालिका में त्रुटि होने के कारण BUA आदि संशोधित करते हुए निम्न तालिका अनुसार Planning करें,

Sl. no	Type of Flat / Shop Requirement	Built up Area Range one flat/shop Appr. One unit	Requirement		Site Part
		In sqm	Type	Nos (appr.)	
1.	MIG Flat (G+5)	80 - 85	2 BHK,	60 - 65	SITE A 2.19 Acres
2.	Shops (G+1)	18 to 20	.	20 nos	
3.	EWS Area - 15% of total area, Flat (G+3)	34	1 BHK	24 nos	
4.	GAD Qrt.Type - F - 6, Flat - 1 block G+2 Type - G - 12, Flat - 2 block G+2 Type - H - 20, Flat - 2 block G+2	As per GAD Norms	3 BHK 2 BHK 1 BHK	6 12 20	SITE B 3.35 Acres + GAD 1.5 Acres
5.	Shop cum Residential Complex, (G+5)	80 - 85	2BHK	40 - 45	
	MIG Flat (Above Ground flr)	18 to 20	Medium Size shops,	18 nos	

Note:- For GAD Qrt planning can be done or not for bid as optional for bidder but area to be left for this proposed layout (but in final layout it will be included by selected consultant), but remaining all requirement as to be plan and layout, 3d view for technical bid.


वास्तुविद 13/11/23

छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल,
मुख्यालय नवा रायपुर, अटल नगर रायपुर।