

Date-16/06/2017
General Instruction for Bid Submission

संदर्भ :- दैनिक अखबार, पत्रिका रायपुर में प्रकाशित विज्ञापन दिनांक 13/06/2017.

विषय :- छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल द्वारा प्रस्तावित संयुक्त आवासीय कॉलोनी तालपुरी भिलाई के ब्लॉक-ए में स्वीमिंग पुल कॉम्प्लेक्स के लिए ई. ओ. आई अगस्त 2015 (रिवाइज्ड 30.04.2016) के आधार पर वास्तुविदीय एवं इंजीनियरिंग कार्य हेतु मण्डल में पंजीबद्ध सभी श्रेणी के वास्तुविदों/फर्मों/कंपनियों से निम्नानुसार तकनीकी एवं वित्तीय ऑफर, आमंत्रित किये जाते हैं।

कं.	योजना का नाम	भूमि रकबा लगभग	योजना की अनुमानित निर्माण लागत	बिड में भाग लेने वाले वास्तुविद/फर्म/कम्पनी मण्डल में पंजीबद्ध (for Architecture. & Engineering Services.)	विज्ञापन क्रम प्रस्तावित
1.	संयुक्त आवासीय कॉलोनी तालपुरी भिलाई , जिला-दुर्ग के ब्लॉक-ए में प्रस्तावित स्वीमिंग पुल कॉम्प्लेक्स निर्माण कार्य हेतु वास्तुविदीय एवं इंजीनियरिंग कार्य।	1500 वर्ग मीटर	80 लाख	सभी श्रेणी	1st call

- समाचार पत्र विज्ञापन की प्रति (पत्रिका रायपुर, दिनांक 13/06/2017)
- बिड जमा करने की तिथि दिनांक **07/07/2017** समय शाम 5.00 बजे तक। बिड व्यक्तिगत/स्पीडपोस्ट/कोरियर सर्विस द्वारा स्थान आयुक्त कार्यालय, मुख्यालय, पर्यावास भवन, नार्थ ब्लॉक सेक्टर-19, नया रायपुर में जमा किया जावे।
- तकनीकी बिड दिनांक **10/07/2017** समय 11.30 बजे से स्थान मुख्यालय, नार्थ ब्लॉक सेक्टर-19, पर्यावास भवन नया रायपुर में खोला जावेगा। इस बिड ओपनिंग के समय बिड में भाग लेने के लिए वास्तुविद/फर्म/कंपनी स्वयं या उनके प्रतिनिधि आमंत्रित है।
- बिड 03 बंद लिफाफों में 1) तकनीकी ऑफर, 2) वित्तीय ऑफर एवं 3) बिड सिक्युरिटी राशि रु. 50,000.00 (पचास हजार मात्र) तथा प्रोसेस फीस राशि रु. 5,000.00 (पांच हजार मात्र) का डी. डी. एवं अनुभव प्रमाण पत्र Copy of Completed स्वीमिंग पुल के कार्य का प्रमाण पत्र जमा किया जावे।
- इस योजना के लिए प्रोसेस फीस एवं बिड सिक्युरिटी राशि (उपरोक्तानुसार) की डी.डी. जो कि Commissioner, C.G.H.B. Raipur के नाम पर देय हो, संलग्न करना अनिवार्य हैं। अन्यथा बिड निरस्त मानी जायेगी।
- बिड सिक्युरिटी राशि को इस योजना के लिए चयनित कंसलटेन्ट के द्वारा अनुबंध करने के बाद चयनित कंसलटेन्ट का डी.डी. मण्डल में जमा रहेगा व इसे फाईनल बिल भुगतान के समय समायोजित किया जायेगा व बिड में भाग लिए अन्य कंसलटेन्टों का डी.डी. इनके द्वारा मांग की जाने पर चयनित कंसलटेन्ट के द्वारा अनुबंध करने के बाद वापस किया जायेगा।



- जमा करने की तिथि एवं समय के पश्चात् प्राप्त ऑफर (बिड) स्वीकार नहीं किये जावेंगे। यदि बिड जमा करने की निर्धारित दिनांक या बिड खोलने की दिनांक के दिन में शासन द्वारा अवकाश घोषित कर दिया जाता है तो बिड जमा करने की दिनांक/बिड खोलने की दिनांक आगामी कार्य दिवस होगा।
- तकनीकी बिड खोलने के कुछ दिन पश्चात् प्रेजेंटेशन होगा जिसके लिए पृथक से तिथि निर्धारित कर सूचित किया जायेगा।
- वित्तीय ऑफर बाद में खोला जावेगा, जिसकी सूचना पृथक से दी जावेगी। वित्तीय ऑफर निम्न तालिका फॉर्मेट अनुसार तैयार कर बिड के साथ बंद लिफाफे में जमा करें।
- Formet of Financial Offer

Financial Offer

Sub:- Proposed Swimming Pool Complex for Residential Colony block-A at Talpuri bhilai,
Dist- Durg

Ref.- EOI Advt.- dt. 13/06/2017 Patrika, Raipur News Paper & Uploaded in CGHB website.

For above project my/our firm/co's financial offer is -----% of the project cost (for architectural & engineering services).

(It shall be in Letterpad of Architect/Firm/Company)

Signature of Arch./firm/co.
(Authorised Person)

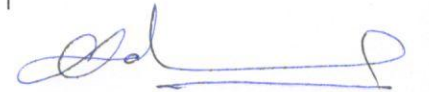
- तकनीकी बिड में—
 1. इसमें Site प्लान में दर्शाये गये भाग में लगभग 7.5m X 21.2m X 1.20m साइज का Swimming pool की डिजाइन & Toddler pool अलग से बाजू में डिजाइन किया जाना है। Swimming pool में water level depth 1.1m रहेगा एवं Toddler pool में 0.6m depth रहेगा।
 - 2- Concept presentable plan, section, 3d view (2 side minimum)
 - 3- Stage - I estimate (details)
 - 4- Specification sheet detail.
 - 5- With parking layout.
- Scope of Work
 1. Plan & design of swimming & Toddler pool with all necessary amenities, parking, machine room etc. (changing room need not to design it is available in club house.) compound wall, gate, pathway, etc. & other necessary facilities for pool.
 2. All Architect & Eng. drg. detailed drg & 3d view.
 3. Detaied estimate of project (DPR)
 4. Preparation of tender document for all works.

5. Supervision from starting to completion of work & whenever required by CGHB .
(weekly min. 2 visit)

• Mode of payment

Si. no.	Perticular	% of total fees/agreement amount
1	On approval of stage - I drg & Detailed Estimate, final drg.	20%
2	On submission details drg & structural drg & approval if any approval from Local body.	20%
3	On Constuction Stage-	
	Up to completed construction work of 20% amount of project cost.	10%
	Completed construction work of 20% amount of project cost.	10%
	Completed construction work of 20% amount of project cost.	10%
	Completed construction work of 20% amount of project cost.	10%
	After finishing of project	20%
	Total	100%

- इस योजना से संबंधित अन्य जानकारी हेतु कार्यपालन अभियंता संभाग-दुर्ग से 094242-09032 पर सम्पर्क किया जा सकता है।
- योजना प्लानिंग करने के पूर्व स्थल का निरीक्षण अवश्य करें। स्थल निरीक्षण हेतु कार्यपालन अभियंता से संपर्क करें।
- विज्ञापित दिनांक एवं समय के पश्चात् प्राप्त होने वाले बिड स्वीकार नहीं किये जावेंगे। (Postal delay will not be considered)
- चयनित वास्तुविद्/फर्म/कंपनियों को कार्य मण्डल द्वारा उपलब्ध करायी भूमि पर करने हेतु सहमति दी जावेगी एवं इस कार्य का अनुबंध अधिकतम 01 वर्ष तक के लिए ही रहेगा।
- इस योजना के लिए एवार्ड ऑफ वरक ई.ओ.आई. 2015 के (करेजेन्डम-2 दिनांक 30.04.2016) 7.4 बिन्दु के विधि अनुसार वास्तुविद्/फर्म/कंपनी का चयन किया जायेगा।
- फाईनल चयनित वास्तुविद्/फर्म/कंपनी को मण्डल की ई.ओ.आई. 2015 के (करेजेन्डम-2 दिनांक 30.04.2016) व अन्य शर्तें, नियम के अनुसार कार्य संपादित करना होगा।



वास्तुविद्
छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल,
मुख्यालय, नया रायपुर