छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल, मुख्यालय, पर्यावास भवन, नवा रायपुर अटल नगर

www.cghb.gov.in

!! संपदा प्रबंधन !!

आदेश

क्रमांक.....09...../2019 दिनांक 24/07/2019

विषयः– ग्रीन्स विले सिटी बोरियाकला रायपुर में स्थित पीपल–II भवन क. 174 के संबंध में ।

---***---

विषयांतर्गत ग्रीन्स विले बोरियाकला रायपुर में श्रीमति पुर्णिमा चंद्राकर को स्वविŸीय आधार पर आबंटित है। उक्त भवन में तकनीकी रुप से खराबी होने के कारण दीवारों में केक्स है। जिसके कारण आबंटी का आवेदन पत्र प्राप्ति दिनांक 08.04.2019 एवं पत्र क. 11.04.2019 के अनुसार उन्होने पीपल–II/174 के स्थान पर पीपल–II/71 अथवा पीपल–II/36 आबंटन करने के लिए निवेदन किया गया है। साथ ही पीपल–II/71 को प्राथमिकता दिया गया है। पीपल–II/174 का लीजडीड, पंजीयन कार्यालय से निष्पादित हो चुका है।

चूंकि बोरियाकला में निर्मित भवन कमांक पीपल–II/165 से पीपल–II/174 की पंक्ति में Unequal Settlement होने के कारण भवनों में बार–बार केक्स उत्पन्न हो जा रहा है, जिसका सुधार कार्य किया जाना भवन को बिना तोड़े संभव नही है। प्रकरण के निराकरण हेतु भवनों का अदला–बदली किया जाना आवश्यक है।

अतः दीर्घविचारोंपरांत मुख्यालय समिति द्वारा निर्णय लिया गया है कि पीपल–II/174 को पीपल–II/71 में हस्तांतरित किया जावें, समर्पण विलेख आबंटी द्वारा वहन किया जावेंगा तथा रजिस्ट्री का वहन मण्डल द्वारा किया जावेगा। उक्त भवनों का निर्माण एक ही समय पर की गई है तथा दोनो एक ही प्रकार के भवन है। अतएव तत्कालीन पीपल–II/71 के मूल्य रू. 32,90,456.00 के अनुसार रजिस्ट्री निष्पादन की कार्यवाही की जावें।

समिति के आदेशानुसार

मुख्य संपदा अधिकारी
छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल
मुख्यालय, पर्यावास भवन, नवा रायपुर अटल नगर

पृ.क्र.1367/आ.आ./स.प्र.शा./मुख्या/19 नवा रायपुर अटल नगर, दिनांक 24/07/2019

प्रतिलिपिः–

1. अपर आयुक्त, (व्ही.) छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल, मुख्यालय नवा रायपुर अटल नगर। उपायुक्त, छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल, वृत्त–रायपुर।
2. कार्यपालन अभियंता, छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल रामाग–2, रायपुर की ओर आवश्यक कार्यवाही हेतु।
3. संपदा अधिकारी, छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल प्रक्षेत्र–4, रायपुर की ओर आवश्यक कार्यवाही हेतु।
4. आई.टी.शाखा, छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल, मुख्यालय नवा रायपुर अटल नगर।

मुख्य संपदा अधिकारी
छत्तीसगढ़ गृह निर्माण मण्डल
मुख्यालय,पर्यावास भवन, नवा रायपुर
अटल नगर